

### Objectif(s) de la formation

- Comprendre le jugement d'orientation
- Initiation à la distribution du prix

### Nature de la formation

Acquisition, entretien ou perfectionnement de connaissances et de compétences

### Moyens pédagogiques

Séance de formation en salle et visio-conférence, support pédagogique numérisé, exposé théorique, étude de cas concrets

### Équipements pédagogiques

Support pédagogique numérisé, calendriers de formation, projection Powerpoint par partage d'écran

### Sanction de la formation

- Certificat de formation de satisfaction à l'apprentissage
- Attestation de présence
- Examen certifiant : dans le cadre du suivi des 6 modules

### Evaluation des acquis

Questions, débats, jeux de rôles, cas-pratiques

### Contact

**AAMTI FORMATION**

01 46 22 52 20

af@aamtiformation.fr

### Public(s)

Avocats / Juristes / Salariés

### Prérequis

Pas de prérequis

### Durée de la formation

1 journée (8h) - 9h00-18h00

### Date(s) de la formation

Jeudi 21 janvier 2027

### Lieu de la formation

Au choix en présentiel\* à Paris ou en classe virtuelle

\* sous réserve des conditions sanitaires et organisationnelles

### Intervenant(s)

**Maître Josiane OLEOTTO-GUEY**

Avocat, Présidente de la commission Vente forcée de l'AAMTI

### PROGRAMME ET THÉMATIQUES ABORDÉES

**Matinée : 9h00 - 13h00**

DU JUGEMENT D'ORIENTATION A L'AUDIENCE D'ADJUDICATION

Le jugement d'orientation - Les droits de préemption (urbain, SAFER...)

Le dossier d'urbanisme et diagnostics

La publicité - La visite de l'immeuble

Les dires de formalités et d'urbanisme - Etat de frais et ordonnance de taxe

Les enchères - La déclaration d'adjudication

Le jugement d'adjudication et le titre de vente - Les voies de recours

LA SURENCHERE

Conditions et modalités

**Déjeuner : 13h00 - 14h00**

**Après-midi : 14h00 - 18h00**

LE PAIEMENT DU PRIX

Délais et conséquences

LA REITERATION DES ENCHERES

Conditions et modalités

LA DISTRIBUTION DU PRIX

Distribution amiable simple ou complexe

Distribution judiciaire

### Tarifs

**Tarif adhérents AAMTI : 435,00 € TTC**

(362,50€ HT - 20% TVA)

**Tarif non-adhérents : 537,00 € TTC**

(447,50 € HT - 20% TVA)

### Financement(s)

- FIF-PL pour les avocats [www.fifpl.fr](http://www.fifpl.fr)

- OPCO pour les salariés

<https://travail-emploi.gouv.fr/les-operateursdecompetences-opco>

### Modalités d'inscriptions

En ligne sur [www.aamtiformation.com](http://www.aamtiformation.com)

Rubrique *Toutes nos Formations*

[www.aamtiformation.com/toutes-nos-formations](http://www.aamtiformation.com/toutes-nos-formations)

Ou bien en remplissant le bulletin d'inscription joint ou à télécharger sur la page internet de la formation sur notre site [www.aamtiformation.com](http://www.aamtiformation.com)

(Délais d'accès : nous contacter)

Cette formation entre dans le cadre de la formation continue des avocat et est éligible à la prise en charge par le FIFPL et l'OPCO.



Personne en situation de handicap, nous vous remercions de nous contacter au 01 46 22 52 20