

**COLLOQUE MADRID**  
22 & 23 septembre 2016  
**L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER FRANCE/ESPAGNE**  
**Programme (\*)**

<b>Jeudi 22 Septembre 2016 : ESPAGNE</b>	
<p><b>9h 00</b> – Introduction et Présentation de l'AAMTI <b>Par Maître Michel Vauthier Président AAMTI,</b> Avocat Barreau de Paris</p>	<p><b>9h30</b> – Aspects juridiques de la transaction immobilière en Espagne <i>Intervenant : <b>GALHIS AVOCATS</b></i> <b>M° Rafael PALOP</b> <i>Avocat aux Barreaux de Madrid et de Paris</i></p>
<p><b>10h00</b> – Règles fiscales de la transaction immobilière en Espagne <i>Intervenant : <b>SORECO</b></i> Cabinet d'experts comptables et fiscaux à Madrid</p>	<p><b>10h30</b> - Présentation du marché immobilier espagnol : Particularités juridiques et pratiques du marché immobilier aux Iles Baléares <i>Intervenant : <b>LERYCKE ADVOCATS</b></i> <b>Me. Noël LERYCKE PAQUET</b> <i>Avocat au Barreau de Palma de Majorque</i></p>
<p><b>11h00</b> – Pause-café</p>	<p><b>11h30</b> – Présentation du marché immobilier espagnol : opportunités d'investissement pour les français Secteur tertiaire (locaux commerciaux, bureaux, résidentiel, etc...) <i>Intervenant : <b>BNP PARIBAS REAL ESTATE ESPAGNE</b></i></p>
<p><b>12h00</b> - Présentation du marché immobilier espagnol : opportunités d'investissement pour les français Organisme d'investissement immobilier <i>Intervenant : <b>SOCIMI MERLIN PROPERTIES</b></i> <i>Société d'investissement</i></p>	<p><b>12h30</b> - Présentation du marché immobilier espagnol : opportunités d'investissement pour les français Particuliers. Logements touristiques <i>Intervenant : <b>MAISA PROMOCIONES</b></i> <i>Société de promotion immobilière</i></p>
<p><b>13h45</b> – Déjeuner. Tapas &amp; Networking</p>	<p><b>16h00</b> - Table ronde sur la situation du marché en Espagne</p>
<b>Vendredi 23 Septembre 2016 : France</b>	
<p><b>9h30</b> - Visite de biens à Madrid</p>	
<p><b>13h00</b> - Pause Déjeuner</p>	
<p><b>16h00</b> - Rôle de l'Avocat mandataire en transaction immobilière dans la transaction immobilière internationale et présentation de la Commission Internationale de l'AAMTI <i>Intervenants :</i> <b>M° Philippe PERICAUD</b> <i>Avocat au Barreau de Paris</i> <i>Président de la commission internationale de l'AAMTI</i></p> <p><b>M° Severine AUDOUBERT</b> <i>Avocat au Barreau de Paris</i> <i>Vice-Président de la commission internationale de l'AAMTI</i></p>	<p><b>16h45</b> - Présentation du marché immobilier français : opportunités d'investissement pour les espagnols Aspects juridiques de la transaction immobilière en France <i>Intervenant :</i> <b>M° Philippe PERICAUD</b> <i>Avocat au Barreau de Paris</i></p>
<p><b>17h15</b> - Présentation du marché immobilier français : opportunités d'investissement pour les espagnols Secteur tertiaire (locaux commerciaux, bureaux, résidentiel, etc.)  <i>Intervenant : <b>BNP PARIBAS REAL ESTATE FRANCE</b></i></p>	<p><b>18h00</b>- Règles fiscales de la transaction immobilière en France et en zone transfrontalière  <i>Intervenants en droit fiscal :</i> <b>M° Simon BREUVART</b> <i>Avocat aux Barreaux de Béthune et de Paris</i> <b>M° André SLATKIN</b> <i>Avocat aux Barreaux de Perpignan et de New York</i></p>
<p><b>18h45</b> - Présentation de biens situés à Paris, en Pays Basque et Languedoc-Roussillon, Midi-Pyrénées</p>	